ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по вопросу «Об утверждении внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Альмухаметовский сельсовет муниципального района Республики Башкортостан»

с.Целинный 26.12.2016

Публичные слушания назначены Постановлением администрации сельского поселения Альмухаметовский сельсовет муниципального района Абзелиловский район Республики Башкортостан от 24.10.2016 № 133 на 26 декабря 2016 г. в 10 часов 00 минут по адресу: Абзелиловский район, с.Целинный, ул.Ленина, д.222. Опубликование информации о публичных слушаниях в газете «Абзелил» от 25.10.2016 г. №86 (8637).

Председательствующий – Сатина Наталья Владимировна

Секретарь Сырлыбаев Гаяз Бариевич

Из 4 членов комиссии по проведению публичных слушаний присутствовали – 4 человека.

**Повестка дня**

Об утверждении внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Альмухаметовский сельсовет муниципального района Республики Башкортостан.

В начале заседания утвердили порядок работы заседания:

для доклада предоставляется время до 10 минут, для выступлений предоставляется время не более 5-ти минут. Поступившие предложения по проекту муниципального правового акта предложено обсуждать последовательно по мере их поступления. Решение по всем вопросам принимать открытым голосованием.

Далее председатель комиссии - управляющий делами администрации сельского поселения Альмухаметовский сельсовет Сатина Н.В., ознакомил (-а) участников публичных слушаний с проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Альмухаметовский сельсовет муниципального района Республики Башкортостан, включающего в себя цели введения системы регулирования землепользования и застройки, основанной на градостроительном зонировании, порядок регулирования землепользования и застройки на основе градостроительного зонирования для создания устойчивого развития сельского поселения, района, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, защиты граждан и обеспечения равенства прав физических и юридических лиц в процессе реализации отношений, возникающих по поводу землепользования и застройки, обеспечения открытой информации о правилах и условиях использования земельных участков, осуществления на них строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, подготовки документов для предоставления земельных участков, находящихся государственной или муниципальной собственности в целях осуществления строительства, реконструкции объектов капитального строительства, развития застроенных территорий, комплексного освоения территорий в целях жилищного строительства , контроля соответствия градостроительным регламентам строительных намерений застройщиков, завершенных строительством объектов капитального строительства и их последующего использования.

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, что Правила землепользования и застройки сельского поселения Альмухаметовский сельсовет – это документ градостроительного зонирования, определяющие основные направления социально – экономического и градостроительного развития как сельского поселения Альмухаметовский сельсовет, так и муниципального района Абзелиловский район в целом, охраны культурного наследия, окружающей среды и рационального использования природных ресурсов, и устанавливает территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в его изменений.

В ходе обсуждений от участников обсуждения замечаний и предложений не поступило.

Постановлением администрации сельского поселения Альмухаметовский сельсовет от 24.10.16 № 133 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Альмухаметовский сельсовет муниципального района Республики Башкортостан» назначены публичные слушания. Проект решения был обнародован на информационном стенде в здании администрации сельского поселения по адресу: с.Целинный, ул.Ленина, д.22. И на официальном сайте сельского поселения Альмухаметовский сельсовет, где все желающие могли ознакомиться с проектом внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Альмухаметовский сельсовет, а также имели право вносить свои предложения.

Поправок от населения к проекту «Внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Альмухаметовский сельсовет муниципального района Республики Башкортостан» в установленном порядке не поступило.

**Решили:** Принять проект «Внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Альмухаметовский сельсовет муниципального района Республики Башкортостан»

Голосовали: За - все , против – нет, воздержались – нет.

Председатель комиссии: Сатина Н.В.

Секретарь комиссии: Сырлыбаев Г.Б.